

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Driessen Assuradeuren, financieel dienstverlener, vergunning: 12006378 (NL)

Product: Horeca Blockpolis Opstalverzekering

Deze Verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan je bedrijfsgebouw. Het gaat daarbij om schade door o.a. brand, neerslag, storm, lekkage, inbraak of een aanrijding.



Wat is verzekerd?

- ✓ Je bedrijfsgebouw is verzekerd bij schade door o.a. brand, diefstal, neerslag, lekkage, blikseminslag en ontploffing. Als de schade te repareren is, vergoeden we de herstelkosten. Anders vergoeden we de herbouwwaarde.

Extra informatie

In bijzondere gevallen vergoeden we de verkoopwaarde, bijvoorbeeld als het gebouw al te koop stond.

Verzekerd bedrag

- ✓ Je bedrijfsgebouw is verzekerd tot een maximumbedrag. Dit bedrag is gebaseerd op de herbouwwaarde van het gebouw.

Extra kosten na schade

- ✓ Extra kosten voor het herstellen van je gebouw na schade, bijvoorbeeld kosten voor afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen van verzekerde zaken als gevolg van een gevaar waartegen is verzekerd.

Extra informatie

Opruimingskosten zijn meeverzekerd tot maximaal 10% over de verzekerde som per gebeurtenis maar niet meer dan € 45.000,00

Huur

- ✓ Wij vergoeden de opbrengsten van het verhuren van je gebouw, als je je gebouw vanwege de schade niet hebt kunnen verhuren, maximaal 52 achtereenvolgende weken en tot maximaal 10% van de verzekerde som van het beschadigde gebouw.

Extra informatie

Indien niet tot herstel of herbouw (ter plaatse of elders) wordt overgegaan, dan gedurende maximaal 13 achtereenvolgende weken.



Wat is niet verzekerd?

- ✗ Wij keren niet uit bij een aardbeving, overstroming, slecht onderhoud of constructiefouten. Ook schade door opzet en illegale activiteiten is niet verzekerd.

Schade door grondwater

- ✗ Schade die ontstaat door grondwater en terugstromend water van de openbare riolering is niet verzekerd.

Onderdelen die niet bij het gebouw horen

- ✗ Niet verzekerd is schade aan onderdelen die niet bij je bedrijfsgebouw horen. Zoals zonweringen, antennes en lichtreclames.

Tuinaanleg

- ✗ De kosten voor het opnieuw aanleggen van de beplanting of de tuin na schade.

Zegen, schroeien, smelten

- ✗ Brand is een met vlammen gepaard gaand vuur. Niet als brand wordt o.a. aangemerkt (en daarom niet verzekerd): zegen, schroeien, smelten, broeien, doorbranden van elektrische apparaten en motoren, oververhitten, doorbranden en doorbreken van ovens en ketels.

Terrorisme

- ✗ Van deze verzekering zijn uitgesloten elke vorm van schade of kosten die direct of indirect zijn veroorzaakt door, het gevolg zijn van, of verband houden met enige terroristische daad.

Extra informatie

Lloyd's of London is niet aangesloten bij het Verbond van Verzekeraars en neemt daarom geen deel aan de Terrorismepool (NHT).



Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! Waterschade is niet altijd gedekt. Check je polisvoorwaarden. Of vraag je verzekeringsadviseur om advies.

Uitstromen van (fris)drank

- ✓ Verzekerd is plotselinge en onvoorziene schade aan of verlies van het verzekerde gebouw door (fris)drank, onvoorzien gestroomd uit tanks, de daarop aangesloten leidingen en installaties, als gevolg van springen door vorst, breuk, verstopping of ander plotseling optredend defect.

Eigen risico

- ! Voor elke schade is een eigen risico per gebeurtenis van toepassing welke op het polisblad staat vermeld. Bij schade door storm aan het verzekerde gebouw geldt een eigen risico per gebeurtenis van 2‰ van het verzekerde bedrag met een minimum van € 500,00 en een maximum van € 2.500,00.

Afspraken

- ! Wij inspecteren elk risico. Dit houdt in dat er gecontroleerd wordt of aan de clausules en preventiemaatregelen wordt voldaan. Als je niet voldoet aan de afspraken over preventie die wij met je gemaakt hebben, dan keren wij niet altijd uit.

Leegstand

- ! Als je pand leeg staat, zijn er specifieke clausules van toepassing o.a. afsluiten van gas, water en elektriciteit.



Waar ben ik gedekt?

- ✓ De verzekering dekt schade aan je gebouw in Nederland.



Wat zijn mijn verplichtingen?

Als je de verzekering aanvraagt, moet je onze vragen in het aanvraagformulier eerlijk beantwoorden. Je moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. En geef veranderingen in je situatie zo snel mogelijk door.



Wanneer en hoe betaal ik?

Je kunt kiezen of je de premie maandelijks, per kwartaal of eenmaal per jaar betaalt. Betalen kan via een automatische incasso (kies je voor maand-of kwartaalbetaling dan kan dat alleen via een automatische incasso).



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de datum die op de polis staat. Betaal je de premie niet op tijd? Dan kunnen we de verzekering stoppen.



Hoe zeg ik mijn contract op?

Je kunt de verzekering opzeggen per contractvervaldatum, rekening houdend met een opzegtermijn van 2 maanden. Opzeggen doe je schriftelijk of per e-mail.

Extra informatie

Onze verzekeringen zijn niet dagelijks opzegbaar.